



Consecutivo:

Santiago de Cali, 31 de marzo de 2022: 10:18 am

Doctor
HERBERT LOBATON CURREA
Secretario General
Concejo Distrital de Santiago de Cali

Asunto: Informe marzo 2022 – Avances de EMCALI EICE E.S.P sobre nuevos negocios – Acuerdo 0489 de 2020

Cordial saludo,

En atención a lo dispuesto en el Artículo 4 del Acuerdo 0489 de 2020 “...*EMCALI EICE E.S.P, presentará, en los meses de marzo y julio, un informe por escrito dirigido al Concejo Distrital de Santiago de Cali. Dicho informe contendrá de forma pormenorizada los logros y avances alcanzados, así como los proyectos en estudio que consideren negocios potenciales, viables o necesarios...*”; EMCALI EICE E.S.P se permite remitir los avances al respecto.

Continuando con el proceso de estudio y formalización de un nuevo catálogo de servicios que tiene como punto de partida las necesidades de nuestros usuarios y la capacidad actual que tiene la empresa de prestarlos y satisfacer dichas necesidades EMCALI EICE E.S.P vienen adelantando gestiones en la exploración y estructuración de nuevos negocios, como son:

UENE¹

La Unidad Estratégica de Negocios de Energía ha venido presentando avances en la estructuración y desarrollo de nuevos negocios relativos a Generación Distribuida y Movilidad Eléctrica. Estos se basan principalmente en la instalación de paneles solares para generación eléctrica y la instalación de estaciones de recargar para vehículos eléctricos y la compra de estos últimos.

¹ Fuente de información UENE



Consecutivo:

Generación Distribuida

Alcance:

1. Estructuración BOOMT (Build, Operate, Owned, Maintenance and Transfer) Instituciones Publicas – Compra de Energía EMCALI. Para 16 Proyectos de autogeneración con un promedio potencia pico hora de 15 kWp, para un total de 240kWp, con inversión de \$1065 Millones (Secretaría de Educación y Secretaría de Deporte).
2. Inversión EMCALI 2022 Autogeneración. Para 14 proyectos registrados de clientes finales de EMCALI, con una inversión de \$11,231 millones y 1 proyecto propio de EMCALI en la planta de tratamiento de agua potable Rio Cauca, de 998 kWp, con una inversión de \$2,852 millones.

Desarrollo de proyectos de autogeneración Boomt

Alcance: Desarrollo de proyectos de autogeneración FNCER en asociación privada bajo esquema BOOMT (Build, Operate, Owned, Maintenance and Transfer).

- Con la Secretaría de Educación, 16 Proyectos de autogeneración

Inversión aproximada: \$1.065 Millones

Potencia: en promedio de 15kWp para un total de 240kWp

<i>INSTITUCIONES EDUCATIVAS PROPUESTAS</i>	<i>ZONA</i>
Nuevo Latir – Sede Isaias Duarte Cancino	URBANA
Nuevo Latir – Sede Principal	
Juana de Caicedo y Cuero – Principal	
Politecnico Municipal – Sede Celimo Rueda	
IETIC – Comuna 17	
Multiproposito - Principal	
Agustin Nieto Caballero – Sede Principal	RURAL
Carlos Holguin Lloreda – Sede Principal	
Eustaquio Palacios Sede Principal	
Veinte de Julio – Cristina Serrano	
La Merced – San Pedro Alejandrino	



Consecutivo:

I.E Celmira Bueno Sede Principal	
I.E Celmira Bueno Sede Mariano Ospina Perez	
I.E Simon Rodriguez Sede Principal	
Villacarmelo Sede Nuestra Señora del Carmen	
Montebello Sede Principal	

➤ *Con la Secretaría del Deporte*

Inversión: 6.660.000.000

Potencia: aproximada a instalar: 1.500 kWp

1	Coliseo Hockey
2	Karate
3	Graderías Béisbol
4	Coliseo Voleibol
5	Cancha de tejo
6	Complejo patinetas
7	Graderías de atletismo

➤ *Con Metrocali*

Inversión: \$ 16.318.500.000

Potencia: aproximada a instalar: 3.795 Kwp

NOMBRE DE ESTACIONES	PROPUESTA POTENCIA	COSTO ESTIMADO PROYECTO
Andres Sanín	483	2.076.900.000
Menga	613	2.635.900.000
Julio Rincon	529	2.274.700.000
Paso del Comercio	1.600	6.880.000.000
Unidad Deportiva	570	2.451.000.000
Cable Mio	-	



Consecutivo:

➤ *Proyectos de Autogeneración – Inversión Emcali*

PROYECTOS REGISTRADOS		VALOR	ESTADO
1	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 80 KWP, para U COOPERATIVA DE COLOMBIA	\$ 260.000.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
2	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 66 KWP, para U CENTRO CULTURAL DE CALI	\$ 214.500.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
3	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 201 KWP, para TELEFONICA COLON EMCALI	\$ 653.250.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
4	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 28 KWP, para HOTEL PANCE	\$ 91.000.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
5	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 540 KWP, para ENRIKO	\$ 1.755.000.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
6	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 80 KWP, para SERVIENTREGA	\$ 260.000.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
7	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 30 KWP, para GRAFICA HARRIS	\$ 97.500.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA



Consecutivo:

8	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 99 KWP, para INMCOR	\$ 643.500.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
9	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 70 KWP, para LOS TRES EDITORES	\$ 227.500.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
10	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 10 KWP, para PRAHNA	\$ 32.500.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
11	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de KWP, para PROYECTO SECRETARIA DEL DEPORTE	\$ 3.750.000.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
12	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de KWP, para PROYECTO SECRETARIA DE EDUCACIÓN	\$ 407.750.000,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
13	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 201 KWP para CENTRO DE EVENTOS DEL PACIFICO (2DA)	\$ 982.181.743,00	PDTE GESTIÓN COMERCIAL DE CIERRE Y PPA
14	Suministro de montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar fotovoltaico de generación de potencia CD de 200 KWP, para PLAZOLETA JAIRO VARELA	\$1.876.270.003,00	OK CONTRATADO
	<u>TOTAL</u>	<u>\$11.230.951.746,00</u>	
	Suministro, montaje y puesta en funcionamiento de un sistema solar		



Consecutivo:

fotovoltaico de generación CON potencia instalada en DC 998 KWP, para la planta de Tratamiento Agua Potable Rio Cauca de EMCALI denominada SOLAR RIO CAUCA.	\$ 2.852.459.720,00	OK CONTRATADO
<u>TOTAL + VF RIO CAUCA</u>	<u>\$14.083.411.466,00</u>	

- **PROYECTOS DE GENERACIÓN DISTRIBUIDA**

- Total ejecutados 2021: 168 kWp

PROYECTOS	POTENCIA (kWp)	GENERACIÓN PROYECTADA AÑO- kWh
Hogares Sostenibles (45 viviendas) Llano Verde	45	N/A
Avicola Santa Elena	15	20.760
Supermercado Galería Plaza	28	36.326
Cámara de Comercio de Cali	40	51.673
Centro Comercial Campanario	37	N/A

- Total ejecutados y en ejecución 2022: 2.561 kWp

PROYECTOS	POTENCIA (kWp)	GENERACIÓN PROYECTADA AÑO- kWh
Planta tratamiento Rio Cauca - EMCALI	998	En Ejecución
Centro Comercial la Estación	400	Ej Ejecución
Planta tratamiento Puerto Mallarino	998	En Ejecución

- **PROYECTO SOLAR FOTOVOLTAICO MULALÓ**

Alcance: El proyecto se desarrollará por medio de una Alianza estratégica con un tercero, la cual busca aunar esfuerzos, habilidades, recursos y conocimiento para lograr el objetivo común de construir, operar, administrar y mantener dos Plantas de generación solar fotovoltaica, la etapa 1 de 19.9 MWp y la etapa 2 de 50 MWp; así



Consecutivo:

como vender a EMCALI comercializador la energía que produzcan dichas Plantas, durante el plazo de la Alianza Estratégica.

EMCALI en virtud de los aportes de inversión y de las estipulaciones contractuales, tendrá una participación del 40% sobre el proyecto objeto de la Alianza Estratégica y el aliado estratégico tendrá una participación del 60%, teniendo en cuenta las siguientes inversiones previstas para el proyecto:

ETAPA	INVERSIÓN TOTAL DEL PROYECTO	INVERSIÓN EMCALI (40%)
ETAPA 1	68.385.000.000	27.354.000.000
ETAPA 2	158.985.000.000	63.194.000.000
Total	226.370.000	90.548.000.000

Avances: Proceso abierto el 30 de diciembre de 2021, a la fecha de acuerdo con el cronograma nos encontramos en la segunda ronda de Observaciones a la convocatoria pública, de acuerdo con la Adenda No. 10 del proceso.

Etapa o Actividad	Término o plazo de vencimiento	Canal de comunicación o publicación
Publicación Convocatoria Pública	30 DE DICIEMBRE DE 2021	Página web de EMCALI http://www.emcali.com.co/abastecimiento-estrategico
Observaciones a la Convocatoria Pública	Hasta: 25 MARZO 2022 Hasta: 4:00 p.m	Correo electrónico: oearevalo@emcali.com.co
Respuesta Observaciones a la Convocatoria Pública	Hasta: 30 MARZO 2022	Página web de EMCALI http://www.emcali.com.co/abastecimiento-estrategico
Adendas	Hasta: 30 MARZO 2022	Página web de EMCALI http://www.emcali.com.co/abastecimiento-estrategico
Recepción de Propuestas	Fecha: 8 ABRIL 2022 Hasta: 4:00 p.m	Correo electrónico: curp@emcali.com.co

Movilidad Eléctrica:

Además de proyectos de Generación Distribuida con energía solar fotovoltaica, EMCALI viene adelantando avances considerables en el negocio de movilidad



Consecutivo:

eléctrica. La UENE ha instalado quince (15) puntos de recarga para vehículos eléctricos.

Estación de Recarga	Ubicación	Cantidad de puntos de carga
Unicentro_Rapida	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	50
Unicentro_Rapida	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	50
Unicentro_Rapida	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	43
Unicentro_T2_1	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	22
Unicentro_Shuko_1	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	3
Unicentro_T2_2	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	22
Unicentro_Shuko_2	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	3

Unicentro_T1	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	22
Unicentro_Shuko_3	Carra 100 5-169 - Centro comercial Unicentro Cali	3
Versalles_T2_1	Avenida 5 A norte 23 D N41	22
Versalles_T2_2	Avenida 5 A norte 23 D N41	22
Versalles_T1_1	Avenida 5 A norte 23 D N41	7.4
WTC_T2_1	Calle 36 N A 6 A - 55 - Centro Comercial WTC - Pacific Mall	22
WTC_T2_2	Calle 36 N A 6 A - 55 - Centro Comercial WTC - Pacific Mall	22
WTC_T1_1	Calle 36 N A 6 A - 55 - Centro Comercial WTC - Pacific Mall	7.4

Adicionalmente se adquirieron tres (3) vehículos eléctricos, por un costo aproximado de \$415.525.222 los cuales se encuentran en operación y uso.



Consecutivo:

UENTIC²

Por otro lado, la Unidad de Estratégica del Negocio de TIC ha venido presentando avances en la estructuración y desarrollo de nuevos negocios relativos a computación y servicios en la nube. Se detalla a continuación los contratos firmados en ese sentido:

CLOUD COMPUTING

- *N° CONTRATO: No. 400-CMA-1686-2020*

OBJETO: Prestación de servicios CLOUD.

Este proyecto está bajo el objetivo T4 del PEC Desarrollar e implementar el modelo de negocios de la nueva unidad de inteligencia estratégica por medio de un nuevo portafolio de productos y servicios que contribuyan a las metas financieras y de crecimiento de mercado (por ejemplo, basados en la transmisión de datos, Big data, Cloud, IoT, OMV, Data Center).

ESTADO ACTUAL: En ejecución

EZTALK MOBILE SAS

- *N° CONTRATO: No 400-CMC-2161-2021*

OBJETO: Mediante contrato marco comercial, EMCALI se obliga a promocionar y vender a sus usuarios, en el área de influencia de prestación del servicio, bajo su propio riesgo y bajo la marca que para el efecto defina, LOS SERVICIOS prestados por EZTALK y concertados entre las partes, bajo el alcance y en los términos definidos en el presente CONTRATO MARCO COMERCIAL y sus anexos.

ESTADO ACTUAL: En ejecución

² Fuente de información UENTIC



Consecutivo:

En los anteriores términos, hemos brindado la información relacionada con los avances que hasta el momento se tienen en cuanto a la ampliación del objeto social de EMCALI EICE E.S.P. Cualquier información o aclaración adicional con gusto será suministrada

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Diego Flórez González', written over a vertical line that extends from the signature down to the name below.

JUAN DIEGO FLÓREZ GONZÁLEZ
Gerente General

Jose Vicente Arango
Alf Arango

Compiló:
Revisó:
Aprobó:

José Vicente Arango – Asesor Subgerencia de Planeación y Desarrollo Empresarial.
Albaluz Pantoja – Coordinadora Gobernanza Corporativa
Alex Ferney Alegría Loango – Subgerente de Planeación y Desarrollo Empresarial